

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАһЫ
КАЛТАСЫ РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫНЫҢ КРАСНЫЙ ХОЛМ
АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛЫ БИЛӘМӘҘЕ СОВЕТЫ

Фрунзе урамы, 28, Краснохолмский ауылы,
452852, БР тел.: 3-02-33, факс: 3-60-97



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОХОЛМСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАЛТАСИНСКИЙ РАЙОН

Фрунзе ул. 28, с. Краснохолмский, 452852, РБ
тел.: 3-02-33, факс: 3-60-97

КАРАР

РЕШЕНИЕ

« 30 » апрель 2025 йыл

№134

« 30 » апреля 2025 года

с. Краснохолмский

**О внесении изменений в решение Совета сельского поселения
Краснохолмский сельсовет муниципального района
Калтасинский район Республики Башкортостан
№ 142 от 30 апреля 2021 года «Об утверждении порядка формирования,
ведения, обязательного опубликования перечня муниципального
имущества в целях предоставления во владение и (или) в пользование на
долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства,
организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов
малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не
являющимся
индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный
налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

На основании протеста прокуратуры Калтасинского района на Правила землепользования и застройки сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район, Совет сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан **р е ш и л :**

1. Внести изменения в решение № 142 от 30 апреля 2021 года «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. п. 2 изложить в следующей редакции:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными

предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»);

б) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

в) в отношении муниципального имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

г) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

д) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключено объект жилищного фонда;

е) в отношении муниципального имущества не принято решение администрации сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального образования Республики Башкортостан о предоставлении его иным лицам;

ж) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

з) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренными подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

и) в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего муниципального имущества в перечень, а также согласие администрации муниципального образования Республики Башкортостан, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение муниципального имущества в перечень;

к) муниципальное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), имуществу, срок службы которого составляет менее пяти лет или которое не подлежит представлению в аренду на срок пять лет и более лет в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

3. Обнародовать данное решение на информационном стенде администрации сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан.

Данное решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета по бюджету, налогам и вопросам муниципальной собственности.

Заместитель председателя
Совета сельского поселения
Краснохолмский сельсовет
муниципального района
Калтасинский район
Республики Башкортостан



С.В. Бусыгина