



КАРАР

РЕШЕНИЕ

«23» декабрь 2022 йыл

№ 289/3

«23» декабря 2022 года

Об утверждении Стратегии социально-экономического развития сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан до 2030 года

В соответствии с Федеральным законом от 28 июня 2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» Совет сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан решил:

1. Утвердить Стратегию социально-экономического развития сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан до 2030 года согласно приложению.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на социально-экономический комитет Совета Краснохолмского сельского поселения.

Председатель Совета сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан



Д.Ф.Шакиров

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
Решением Совета
сельского поселения Краснохолмский
сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан
от 23.12.2022 года № 289/3

Стратегия социально-экономического развития сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан до 2030 года

Введение

Стратегия социально-экономического развития сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан до 2030 года (далее – Стратегия, сельское поселение) определяет стратегическую цель, цели, задачи и приоритеты социально-экономического развития Краснохолмского сельского поселения.

Стратегический план развития сельского поселения отвечает потребностям и проживающего на его территории населения, и объективно происходящих на его территории процессов. Программа комплексного социально-экономического развития сельского поселения (далее – Программа) содержит чёткое представление о стратегических целях, ресурсах, потенциале и об основных направлениях социально-экономического развития поселения на среднесрочную перспективу. Кроме того, Программа содержит совокупность увязанных по ресурсам, исполнителям и срокам реализации мероприятий, направленных на достижение стратегических целей социально-экономического развития сельского поселения.

Цели развития поселения и программные мероприятия, а также необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе, могут ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменения внутренних и внешних условий.

Для обеспечения условий успешного выполнения мероприятий Программы, необходимо разрабатывать механизмы, способствующие эффективному протеканию процессов реализации Программы. К числу таких механизмов относится совокупность необходимых нормативно-правовых актов, организационных, финансово-экономических, кадровых и других мероприятий, составляющих условия и предпосылки успешного выполнения мероприятий Программы и достижения целей социально-экономического развития сельского поселения

Структура документа состоит из следующих основных блоков:

1. Анализ социально-экономического развития сельского поселения
2. Природные ресурсы и полезные ископаемые
3. Административное деление
4. Демографическая ситуация
5. Образование

6. Культура, здравоохранение
7. Экономика поселения
8. Муниципальные финансы
9. Личные подсобные хозяйства
10. Жилищно-коммунальное хозяйство
11. Анализ сильных и слабых сторон сельского поселения
12. Основные стратегические направления развития поселения
13. План программных мероприятий

2. Социально-экономическая ситуация и потенциал развития сельского поселения Краснохолмский сельсовет

2.1. Анализ социально-экономического развития сельского поселения

Общая площадь сельского поселения Краснохолмский сельсовет составляет 2844 га. Численность населения по данным на 01.01.2022 года составила 10192 чел. В состав поселения входят с. Краснохолмский, д. Большекуразово, д. Ванышево, д. Киебак, с. Красный Холм, д. Малокуразово, д. Сазово, д. Тынбахтино. Административным центром сельского поселения является с. Краснохолмский.

На территории сельского поселения проходит автомагистраль республиканского значения Уфа – Бирск – Нефтекамск.

Административный центр – село Краснохолмский образовано в 1957 году как рабочий поселок нефтяников, после открытия в 1952 году ряда нефтяных месторождений севера Башкирии.

Село Краснохолмский, находится в 190 км от города Уфы, в 50 км от железнодорожной станции Янаул, в 60 км от города Нефтекамска.

2.1.1. Природные ресурсы и полезные ископаемые

Сельское поселение расположено в северо-западной части республики, в пределах Прибельской увалисто–волнистой равнины, в междуречье Быстрого Таныпа и Буя. Климат теплый, умеренно влажный, характеризуется неравномерным распределением атмосферных осадков по временам года и по месяцам, резкой сменой температуры воздуха, быстрым переходом от суровой зимы к жаркому лету, поздними весенними и ранними осенними заморозками. Минусовая температура устанавливается в начале ноября и держится до первой декады апреля. Общее количество дней с температурой выше плюс 10 С достаточно для созревания полевых культур.

На территории поселения протекает река Киебак и 6 маленьких речушек; расположено 7 прудов, в которых распространены такие виды рыб, как сорожка, щука, лещ, крап, карась, окунь, пескарь, налим, ерш, бакля. В охотничьих угодьях поселения водятся заяц, кабан, лось, лисица, волк, глухарь, тетерев, утка, гусь, куропатка. В окрестных лесах произрастают такие виды грибов как подберезовики, подосиновики, груздь, опята, лисички, маслята. На территории поселения произрастает более 100 видов лекарственных трав.

**Наличие земельных ресурсов сельского поселения Краснохолмский сельсовет
по состоянию на 01.01.2022**

таблица 1

Категории земель	Общая площадь		Всего Сельхоз угодий	В том числе пашни	Лесные площади, кустарники	Болота	Под водой	Другие угодья
	га	%						
Земли сельхозназначения	390	35,2	386	4				4
Земли жилой постройки	407	36,7	326	305				81
Общественно-деловая застройка, земли промышленной и коммунально-складской застройки	82	7,4						82
Земли общего пользования	206	18,6						206
Земли водного фонда	2	0,2					2	
Земли не вовлеченные в градостроительную или иную деятельность	21	1,9			21			
Всего земель в границах	1108	100	712	309	21	0	2	373
За чертой населенных пунктов	1736		1470	564	135	10	6	115
Всего	2844	100	2182	873	156	10	8	488

Из приведенной таблицы 1 видно, что сельскохозяйственные угодья занимают 76,7%, в том числе пашня 30,7% от общего количества земель в границах поселения, 5,5% занимают лесные площади.

Земли сельхозназначения являются экономической основой сельского поселения Краснохолмский сельсовет, и одним из основных источников дохода жителей поселения.

Наличие неиспользуемых земельных ресурсов и благоприятных температур и вегетационный период растений являются базой для развития личных подсобных хозяйств и перерабатывающих предприятий сельского поселения.

2.1.2. Административное деление

Сельское поселение Краснохолмский сельсовет включает в себя 8 населенных пунктов, с центром в с. Краснохолмский

таблица 2

Наименование поселения, с указанием центра (центральной усадьбы)	Наименование населенных пунктов, входящих в состав поселения	Численность населения населенного пункта, чел.	Расстояние от населенного пункта до центра	Расстояние от населенного пункта до районного центра	Наименование ближайшей ж/д станции и расстояние до неё
Сельское поселение Краснохолмский сельсовет с. Краснохолмский	с. Краснохолмский	8471	-	16	Янаул - 38
	д. Большекуразово	267	7	25	Янаул - 42
	д. Ванышево	27	8	18	Янаул - 43
	д. Киебак	422	2	16	Янаул - 37
	с. Красный Холм	283	-	18	Янаул - 35
	д. Малокуразово	138	5	23	Янаул - 40
	Итого:				
	д. Сазово	537	4	19	Янаул - 39
	д. Тынбахино	93	3	21	Янаул - 38
		10192			

2.1.3. Демографическая ситуация

Демографическая ситуация в СП Краснохолмский сельсовет, как и в целом по району, характеризуется низким уровнем рождаемости.

Сельское поселение Краснохолмский сельсовет имеет наибольшую численность населения среди других сельских поселений муниципального района Калтасинский район, которая составляет на 1 января 2022 года 10192 человек.

Численность трудовых ресурсов составляет 5658 человек (53,4% от общей численности), в том числе по с. Краснохолмский 5334 человек или 62,3%.

Детей в возрасте до 16 лет 2189 человека (20,7 % от общей численности).
Пенсионеров – 2835 человек (26,7 %).

Состав населения сельского поселения Краснохолмский сельсовет.

Таблица 3

Наименование населенного пункта	Постоянного (всего), чел.		Дошкольного возраста (0-6), чел.		Школьного возраста (7-16), чел.		Трудоспособного возраста, чел.		Старше трудоспособного возраста, чел.	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
с. Краснохолмский	8245	8557	501	449	1186	1077	4844	5334	1714	1617
д. Большекуразово	382	370	26	24	76	69	59	55	221	222
д. Ваньшево	43	50	4	4	0	0	4	4	35	42
д. Кнебак	500	408	42	40	105	96	140	137	213	215
с. Красный Холм	324	321	32	28	59	57	46	46	187	190
д. Малокуразово	193	191	14	14	44	43	22	19	113	115
д. Сазово	620	605	76	72	119	110	53	60	372	363
д. Тынбахино	86	93	6	6	9	13	2	3	69	71
итого	10393	10595	701	637	1598	1465	5170	5658	2924	2835
%	100	100	6,7	6,0	15,4	13,8	49,7	53,4	28,1	26,8

Естественное движение населения в сельском поселении за последние два года характеризуется превышением числа рождений над числом смертей. По итогам 2022 года число родившихся на 20 % превысило число умерших. В 2022 году естественный прирост составил 21 человек, или 2 на 1000 человек населения. В то время как в целом по району наблюдается естественная убыль населения 2 на 1000 человек населения.

Демографические изменения в составе населения (на 01.01.2022 г.)

таблица 4

	2009	2022
родилось	142	126
умерло	110	105
естественный прирост	+32	+21
прибыло	406	577
убыло	210	300
миграционный прирост	+196	+277

Число прибывших в 2022 году по сравнению с прошлым годом увеличилось на 171 человека, число выбывших увеличилось на 90 человек. Миграционный прирост составило 277 человек.

История поселка начинается после организации на территории района Калтасинской конторы разведочного бурения, которая была впоследствии преобразована в Краснохолмское управление буровых работ.

В 90-ые годы в Краснохолмском УБР работали более 1500 человек. В 2000 году предприятие реорганизовано путем присоединения к Нефтекамскому УБР, что привело к резкому сокращению рабочих мест в градообразующем предприятии поселка. На 1 января 2022 года численность работников Краснохолмского УБР составляла 649 человек. В 2022 году предприятие полностью закрылось, работники были сокращены.

Так же в 50-ые годы в п. Краснохолмский создана Краснохолмская промыслово-геофизическая экспедиция, в которой трудились около 200 человек. Указанное подразделение ОАО «Башнефтьгеофизика» в 2022 году также полностью закрыто.

Сокращение рабочих мест привело к повышению социальной напряженности и росту уровня безработицы, как в сельском поселении, так и в районе в целом. Из 450 зарегистрированных безработных в районе на 31 марта текущего года более 50 процентов это жители с. Краснохолмский.

2.1.4 Образование

Система образования в поселении представлена 9 учреждениями:

таблица 6

№ п/п	Наименование	Сотрудников всего	Педагогический персонал	С высшим образованием
1	МОБУ Краснохолмская СОШ № 1	58	35	27
2	МОБУ Краснохолмская СОШ № 2	63	38	33
3	МОБУ Краснохолмская СОШ № 3	93	53	51
4	МОБУ Киебаковская СОШ	33	17	17
5	МОБУ Куразовская ООШ	19	11	11
6	МАДОУ Краснохолмский детский сад № 1	29	14	5
7	МАДОУ Краснохолмский детский сад № 2	39	18	5
8	МАДОУ Краснохолмский детский сад № 3	32	13	9
9	МДОУ Детский сад д. Сазово	9	2	1
	Итого	375	201	159

Состояние сферы образования

таблица 7

	2009	2022
кол-во образовательных учреждений	9	9
кол-во учащихся	1441	1370
кол-во детей дошкольного возраста в ДОУ	380	394
кол-во педагогических работников	201	201
высшим образованием	159	159
средне-специальным образованием	42	42

Численность учащихся в школах сельского поселения по сравнению с прошлым учебным годом уменьшилась на 74 ученика и составляет 1367 учащихся, работают 201 педагогических работника, из них имеют высшее образование 79% учителей.

В целях активизации инновационной работы при Краснохолмских общеобразовательных учреждениях открыты и работают опытно-экспериментальные площадки.

В семьях сельского поселения растет число дошкольников, не посещающих дошкольные учреждения. Имеющиеся дошкольные учреждения укомплектованы на всю проектную мощность. В связи с этим необходимо строительство детских садов.

2.1.5. Культура, здравоохранение

Для организации культурного досуга жителей сельского поселения Краснохолмский сельсовет функционируют дом культуры «Нефтяник» в с. Краснохолмский на 250 зрительских мест и сельские дома культуры в д. Сазово и д. Большекуразово.

Ежедневно ДК «Нефтяник» посещают более 125 человек, действуют 6 творческих коллективов. Для эффективной работы кружков художественной самодеятельности недостаточно репетиционных классов, устарела звукоусиливающая и звукозаписывающая аппаратура.

Книжный фонд Краснохолмской сельской библиотеки составляет 15,9 тыс. экземпляров. Помещение для библиотеки не соответствует нормативу, отсутствует читальный зал.

Краснохолмская детская музыкальная школа функционирует с 1972 года по двум образовательным программам фортепьяно и народные инструменты. С каждым годом увеличивается количество детей, желающих заниматься в школе, в текущем году открыты дополнительные отделения: изобразительное, хореографическое, театральное искусство и отделение эстетического образования. Имеющиеся классы уже недостаточны для проведения плодотворной работы.

Медицинская помощь жителям сельского поселения Краснохолмский сельсовет оказывается двумя фельдшерско-акушерскими пунктами в д. Киебак и д. Большекуразово, амбулаторно-поликлиническим учреждением на 150 посещений в смену в с. Краснохолмский, развернуто 38 круглосуточных коек в трех отделениях, функционирует подразделение дневного стационара на 20 коек.

таблица 8

	2009	2022
Число врачебных больничных коек, всего в том числе:	43	38
– терапевтическое отделение,		10
– детское отделение,		8
– сестринский уход		20
Дневной стационар		20
Численность врачей	12	11
Численность среднего медицинского персонала	70	60
Наличие медицинских учреждений	3	3

За последние годы снижается обеспеченностью койками дневного пребывания, увеличивается средняя занятость койки дневного стационара. Средняя длительность пребывания на одном уровне с 2009 годом.

Проводится постоянная работа по профилактике ВИЧ-инфекции, гепатитов В и С, выявление и лечение больных

Обновление медицинского оборудования в последние два года не производилось.

В структуру ГУ "Комплексный центр социального обслуживания населения Калтасинского района Республики Башкортостан" входят следующие отделения в с.Краснохолмский :

- Отделение временного стационарного социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов на 20 койко-мест ,
- Социально-реабилитационное отделение для граждан пожилого возраста и инвалидов.

Основной задачей отделения временного стационарного социального обслуживания является создание для обслуживаемых граждан благоприятных условий проживания, приближенных к домашним и организации за ними ухода. В 2022 году проживало 30 граждан престарелого возраста и инвалидов, которые являются одинокими или остались без попечения родственников.

Социально-реабилитационное отделение для граждан пожилого возраста и инвалидов функционирует с 2002 года, деятельность направлена на проведение оздоровительных и социально-реабилитационных мероприятий граждан пожилого возраста и инвалидам, сохранившим способность к самообслуживанию или частично ее утратившие, свободному передвижению и посильной трудовой деятельности, при предоставлении документов, подтверждающих отсутствие медицинских противопоказаний. Оптимальная численность граждан, одновременно обслуживаемых в отделении, составляет 20 человек. Отделение функционирует заездами по 14 дней. За 2022 год в социально-реабилитационном отделении граждан пожилого возраста и инвалидов поправили здоровье и отдохнули 459 человек. Клиентам предоставляются различные медицинские услуги.

2.1.6. Экономика поселения

На территории СП находится 15 предприятий и организаций основными из которых являются МУП «Краснохолмские Тепловые сети», ООО «СТС», ООО «УЮТ»

На территории сельского поселения расположена 1 автозаправочная станция.

Развитие промышленности СП Краснохолмский сельсовет предполагает интенсивное развитие промышленной инфраструктуры на основе имеющегося внутреннего потенциала, привлечения внешних инвестиций

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

- повышения эффективности использования внутренних ресурсов и финансово-экономического оздоровления предприятий;
- обеспечить участие промышленных предприятий района в республиканских и федеральных программах развития;
- создать условия для привлечения внешних инвестиций для развития промышленных производств, преимущественно на основе передовых технологий.

- содействовать продвижению продукции промышленных предприятий СП во внутреннем и внешнем рынках;
- развить инфраструктуру поддержки предпринимательской деятельности в промышленных отраслях экономики СП;

Успешно в поселении осуществляют свою деятельность 7 фермерских хозяйств, из них 4 заняты производством животноводства и растениеводства, 2 растениеводства и 1 хозяйство разведением пчел.

В настоящее время в СП Краснохолмский сельсовет зарегистрировано 125 индивидуальных предпринимателей. В структуре малого бизнеса преобладают субъекты, занятые в сфере торговли 70 %, бытовом обслуживании 25 % (услуги парикмахерских, ритуальные услуги, услуги по распиловке дров, ремонт одежды, услуги такси и др).

Одной из значимых экономических составляющих для поселения, являются личные подсобные хозяйства и от их развития во многом, зависит сегодня благосостояние населения.

2.1.7. Муниципальные финансы

Доходная часть бюджета сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан

таблица 9

№ п/п	Наименование	2021	2022	План 2023
1	Налог на доходы физических лиц	4520,1	3317,9	1900,0
2	Налог на имущество физических лиц	851,5	637,5	185,0
3	Земельный налог	542,1	519	145,0
4	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки	419,4	467,7	427,3
5	Доходы от сдачи в аренду имущества	289,5	306,1	280,9
6	Единый сельскохозяйственный налог	2,3	8,1	
7	Гос. пошлина за совершение нотариальных действий	11,1	21,6	
8	Прочие неналоговые доходы	550,0	106	
9	Дотации бюджетам поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности	10984,3	6766,0	6352,0
10	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений	1126,9	72,4	
	Итого	19319,8	12243,4	9290,2

Расходная часть бюджета сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан

таблица 10

№ п/п	Наименование	2009	2022	План 2023
----------	--------------	------	------	--------------

1	Расходы по администрации	3938,5	3844,8	4153,3
2	Мероприятия по благоустройству	4964,6	2307,1	758,6
3	Мероприятия социально-культурного характера	5953,4	3415,7	2454,7
4	Осуществление первичного воинского учета	119,2	319,9	285,9
5	Коммунальное хозяйство	3546,9	4277,5	623,1
6	Выборы			125,8
7	Прочие	333,3	135,3	888,9
	Итого	18855,9	14300,3	9290,3

Основная часть дохода бюджета сельского поселения Краснохолмский сельсовет формируется за счет налога на доходы физических лиц, доля которого составляет 27%. Поступления по НДФЛ за 2022 году составили 3317,9 тыс. рублей, снижение к уровню прошлого года составило 26,6%. Основной причиной значительного снижения поступлений по НДФЛ является сокращение численности работников в связи с ликвидацией Краснохолмского УБР и филиала ОАО Башнефтегеофизика. В связи с оптимизацией нефтесервисных компаний ожидаемое снижение поступления в 2023 году НДФЛ в бюджет сельского поселения 1,4 млн. рублей.

2.1.8. Личные подсобные хозяйства

Личные подсобные хозяйства

таблица 11

	01.01.2022	01.01.2023
кол-во ЛПХ на территории поселения	2079	2079
кол-во домохозяев основным источником доходов, которых является ЛПХ	196	200

Наличие животных в личных подсобных хозяйствах на территории сельского поселения

таблица 12

Вид животных (гол.)	01.01.2023
КРС всего	475
коров	341
свиней	271
Лошадей	49
овец всего:	1828

2.1.9. Жилищно-коммунальное хозяйство.

Жилищный фонд сельского поселения Краснохолмский сельсовет составляет 205,4 тыс. кв.м. общей площади.

Из них 86,2% жилищного фонда приходится на село Краснохолмский, который по состоянию на 1 января 2023 года составляет 177,02 тыс.кв.м. - 972 жилых дома.

В частной собственности граждан находится 92,4 % или 164, 690 тыс. кв. м, в муниципальной - 6,9 % (12,278 кв.м.) и 0,03 % (0,048 кв.м.) в государственный собственности. Средний физический износ жилищного фонда составляет 36%.

Только 2,2% (3,982 тыс.кв.м.) жилищного фонда оборудовано одновременно водопроводом, водоотведением, отоплением, горячим водоснабжением, газом.

3674,5 кв. метров жилищного фонда признано ветхим и 782,6 кв. метров аварийным, где проживает 32 жителя.

Организовано 3 товарищества собственников жилья, 23 дома общей площадью 22,9 тыс.кв.м.

Жильцы 91 многоквартирного дома с общей площадью 84,3 тыс. кв. м. на общем собрании собственников жилья выбрали Управляющую компанию ООО «Управление жилищным фондом». Управляющая компания является частной компанией. Заключены договора между управляющей компанией и собственниками многоквартирных домов на 3 года.

В области жилищно-коммунального хозяйства осуществляются следующие виды деятельности:

- управление жилищным фондом,
- сбор, очистка и распределение воды,
- удаление и обработка сточных вод,
- технический надзор над содержанием объектов благоустройства.

Сегодня МУП « Краснохолмский водоканал и теплосети» обеспечивают круглосуточную и бесперебойную работу объектов жизнеобеспечения жителей села и предприятий по электро-, водо-, теплоснабжению, отведению и биологической очистке сточных вод, эксплуатации жилого фонда, оказанию банно-прачечных услуг, сбору и размещению бытовых отходов, поддержанию улично-дорожной сети в чистоте и рабочем состоянии, ремонту инженерных коммуникаций и зданий. Котельная и тепловые сети построены нефтяниками еще в 80-ые годы и были рассчитаны на перспективу развития села. За последнее годы наблюдается снижение количества потребителей: предприятия ликвидируются, оставшаяся часть переходит на автономное газовое отопление, а новые микрорайоны, где проживает частное население, полностью газифицированы.

Тепловая энергия вырабатывается 3-мя паровыми котлами марки ДЕ-16-14-Гм. Установленная мощность котельной 48,55 Гкал/час. Основной вид топлива - природный газ, резервное - мазут. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении - 48480 м.

Таблица 13

1. Теплоснабжение

Котельных-1 ед.

Наименование	Дата ввода эксплуатации	Мощность		% износа
		ед.изм	кол-во	
Котельная (паровые котлы ДЕ-16-14-Гм- 5 шт.)	Котлы № 1 и 4 1997 г. Котлы № 2,3,52000 г.	Гкал/час	48,55	35
Тепловые сети	1980-2000 г .	м	48480	60

Таблица 14

2. Водоснабжение

Наименование	Дата ввода эксплуатации	Мощность		% износа	Примечание
		ед.изм	кол-во		
Водозабор «Ижболдино»	1971г.	м.3 /сут	1860	80	Дебит родника убавляется
Водозабор «Сосновка»	1971 г.	м.3 /сут	1700	100	Не работает
Водовод «Ижболдино-Кр. Холм»	2002 г.	м.	6200	80	
Водовод «Сосновка-Кр. Холм»		м.	25000	100	Не работает
Разводящие водопроводные сети	1970-	м.	86240	80	
	1990	м.	1100	-	
	2009 г.	м.	760	-	
	2022 г.				

Таблица 15

3. Водоотведение

БОС- 1 ед.

Канализационных сетей – 15,7 км.

Наименование	Дата ввода эксплуатации	Мощность		% износа	Примечание
		ед.измер	кол-во		
Биологические очистные сооружения	1971г.	Куб.м в сутки	3300	65	Требуется реконструкция
Станция доочистки	2002 г.	Куб.м. в сутки	3300	18	
Канализационные сети	1960-1996	м	15700	70	

Из 354 жилых домов села Краснохолмский переданных Управлением буровых работ в муниципальную собственность, 48 % построены еще до 1970 года. Из-за недостаточности средств на капитальный ремонт указанных домов идет опережающий износ и ухудшение состояния жилфонда.

За последние 15-20 лет было выделено 4 микрорайона под индивидуальное жилищное строительство для работников Краснохолмского УБР. В настоящее время указанные микрорайоны полностью застроены, но в связи с отсутствием денежных средств, дороги улиц нового микрорайона не имеют твердого покрытия. По населенному пункту требуется строительство и асфальтирование 11 километров улиц.

По микрорайонам блокированной и индивидуальной застройки тепловые и водопроводные сети заложены в одной траншее на глубине до 80 см. Из-за износа остро стоит вопрос демонтажа указанных теплосетей с переводом домов на индивидуальное газовое отопление. В связи с этим необходима реконструкция водопровода протяженностью 5 километров.

С. Краснохолмский не имеет резервного источника водоснабжения. Мощности существующего водозабора не обеспечивают потребности села в питьевой воде в периоды максимального водопотребления.

С целью создания условий для модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства в районе утвержден Комплекс мер по привлечению частных инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство.

Причинами возникновения этих проблем являются:

- высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры и их технологическая отсталость;

2.2. Анализ сильных и слабых сторон поселения

Анализ ситуации в поселении сведен в таблицу и выполнен в виде SWOT-анализа проанализированы сильные и слабые стороны, возможности и угрозы.

Сильные и слабые стороны

таблица 16

Сфера внутренней среды	Сильные стороны	Слабые стороны
Демографическая ситуация, уровень жизни населения, наличие трудовых ресурсов	• Рост реальной заработной платы • Увеличение численности населения в трудоспособном возрасте • Естественный прирост населения • Миграционный прирост	• Высокий уровень безработицы
Природно-сырьевой потенциал	• Наличие запасов минерального сырья для производства строительных материалов: пески мелкозернистые для использования в штукатурных работах, глины для производства кирпича	
Экономический потенциал и инвестиционные ресурсы	• На территории поселения проходит автомагистраль республиканского значения Уфа – Бирск – Нефтекамск • Наличие на территории поселения филиалов ОАО «Уралсиб», ОАО «Сбербанк России», для оказания финансово-кредитных услуг	• Слабая инновационная и инвестиционная активность • Снижение объемов производства потребительских товаров • Ликвидация градообразующих предприятий: Краснохолмское УБР и филиал ОАО «Башнефтегеофизика» • Промышленность поселения

Сфера внутренней среды	Сильные стороны	Слабые стороны
	• Наличие на территории поселения: – производства хлеба и хлебобулочных изделий (2 субъекта) – деревообработки (5 субъектов) – ремонт, обслуживание автотранспортных средств (5 субъектов) • Высокое качество предоставляемых услуг связи. Обмен информацией способствует взаимодействию внутрирайонной, междугородней и межрайонной инфраструктур. • С 2006 года ведется внедрение широкополосного доступа в Интернет по технологии ADSL. Предоставление дополнительного вида услуг абонентам ADSL IP TV. • Наличие свободных производственных площадей	представлена в основном предприятиями ЖКХ • Дотационность бюджета СП Краснохолмский сельсовет
Торговля, бытовое обслуживание, общепит	• Рост объемов розничной торговли • Рост оборота общественного питания	
Малое предпринимательство	• Увеличение доли работающих в субъектах малого предпринимательства в общей численности трудоспособного населения	• Небольшая доля малых предприятий в структуре промышленного производства.
ЖКХ	• Наличие свободных мощностей по тепло-, водообеспечению, водоотведению	• Высокий износ основных производственных фондов ЖКХ: сетей водопровода – 56%, сетей канализации – 66,3%, тепловых сетей – 51%, водопроводных насосных станций – 63%, очистных сооружений водопровода – 61%, очистных сооружений канализации – 68%, трансформаторных подстанций – 75%. • Нехватка питьевой воды в лет-

Сфера внутренней среды	Сильные стороны	Слабые стороны
		ний период • Высокие потери воды, тепловой и электрической энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей. • Отсутствие денежных средств на перевооружение предприятий ЖКХ
Архитектура и строительство, дороги и благоустройство	• Наличие месторождений песка, песчано-гравийных пород; • наличие неиспользуемых площадей и земельных ресурсов;	• Низкое качество автодорог. • Дифференциация плотности автодорог в поселении, недостаточный уровень обеспеченности дорогами населения отдельных частей поселения • Отсутствие обновленной градостроительной документации
Здравоохранение	• Постоянное повышение квалификации кадров. • Стабильное лекарственное обеспечение населения.	• Высокий износ некоторых видов медицинского оборудования, требующий значительного вложения средств на его замену • Неукомплектованность ЛПУ необходимым оборудованием • недостаток квалифицированных врачей • Ухудшение некоторых показателей состояния здоровья населения (смертность, общая заболеваемость, заболевания органов дыхания, болезни системы кровообращения, травмы и отравления, болезни костно-мышечной системы, злокачественные новообразования, туберкулез) • Отсутствие средств на развитие новых методов лечения, диагностики заболеваний
Образование	• Ежегодно около 30% выпускников поступают в ВУЗы • Возрождение военно-патриотического воспитания. • Активное участие на предметных олимпиадах.	• Необходима реконструкция Краснохолмской СОШ № 2 • Снижение обеспеченности дошкольными учреждениями • Недостаток учителей математики, информатики, английского

Сфера внут- ренней среды	Сильные стороны	Слабые стороны
	• все школы поселения подклю- чены к сети Интернет; • Произведена реконструкция Краснохолмской средней шко- лы №1 • Выполнено строительство Киебаковской ООШ на 108 ученических мест. • В школах села Краснохолм- ский реализуются инновацион- ные образовательные програм- мы	языка.
Экология		• Остается угроза истощения зе- мель, идет интенсивная ветровая и водная эрозия • Необходима реконструкция биологических очистных соору- жений
Культура	• Наличие учреждений культу- ры и искусства: ДК «Нефтя- ник»; 2 сельских дома культу- ры; 4 сельские библиотеки, му- зыкальная школа	• Высокая изношенность основ- ных фондов

Таблица 17

Возможности и угрозы

№ п/п	Процессы	Возможности	Опасности
1	Демографические	Рост рождаемости в связи с реализацией демографиче- ских программ, националь- ных проектов «Здоровье», «Образование»	Высокий уровень смертно- сти из-за увеличения доли населения в возрасте стар- ше трудоспособного, уси- ление миграционного от- тока.
2	Экономические	Более полная загрузка име- ющихся на территории поселе- ния производственных мощ- ностей. Расширение рынка сбыта продукции местных товаро- производителей. Более эффективное использо-	Низкая инвестиционная ак- тивность предприятий и организаций. Снижение объема инвести- ций. Снижение дохода бюджета сельского поселения (со- кращение поступлений по

		вание имеющихся природных ресурсов. Ввод новых производственных мощностей. Развитие малого и среднего предпринимательства в результате реализации Республиканской и районной программ развития малого и среднего предпринимательства. Эффективное внедрение ресурсосберегающих технологий	НДФЛ) в связи со значительным сокращением численности работающих
3	Инфраструктурные	Улучшение качества автомобильных дорог. Увеличение темпов индивидуального жилищного строительства в связи с развитием различных видов жилищного кредитования. Обновление градостроительной документации. Обновление коммунальных сетей и в связи с этим снижение их изношенности, улучшение жилищного фонда	Отсутствие средств на строительство и ремонт автомобильных дорог. Увеличение количества аварий в связи с высокой изношенностью коммунальных сетей. Снижение темпов индивидуального жилищного строительства
4	Экологические	Улучшение экологической обстановки в связи с реконструкцией биологических очистных сооружений в с. Краснохолмский Развитие туризма.	Вероятность техногенных катастроф из-за износа инженерной инфраструктуры.

Главной целью программы социально-экономического развития СП Краснохолмский сельсовет должно стать — **повышение качества и уровня жизни населения, его занятости и самозанятости экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг.**

Уровень и качество жизни населения должны рассматриваются как степень удовлетворения материальных и духовных потребностей людей, достигаемых за счет создания экономических и материальных условий и возможностей, которые характеризуются соотношением уровня доходов и стоимости жизни.

3. Основные стратегические направления развития поселения

Основными направлениями развития на период до 2027 года являются:

- сельскохозяйственное – рост валовой продукции, повышение обеспеченности поселения и района в целом продовольствием местного производства, повышение доходности АПК
- производственное – устойчивые темпы роста производства продукции предприятий с высоким качеством при снижении производственных затрат, внедрении инновационных технологий, обновлении производственных фондов, повышения качества трудовых ресурсов района;
- социальное – повышение качества и уровня жизни населения на основе роста благосостояния, развития здравоохранения, образования, культуры, здорового образа жизни, улучшения условий труда, заботы о семье, утверждения принципов социальной справедливости;
- градостроительное – комплексное развитие инфраструктуры на основе рационального использования территории и природных ресурсов, современной архитектуры, строительства, коммуникаций, коммунального хозяйства и соблюдения экологических стандартов;
- финансово-экономическое – максимизация доходов бюджета, рост чистой прибыли предприятий, эффективное использование муниципального имущества, рост инвестиций;

Таблица 18

4. План программных мероприятий

№	Наименование программ-ного мероприятия	Основные исполнители и соисполни-тели	Объемы и источники финансирования, млн. руб.							Ожидаемы результаты
			Всего	в том числе по годам					источники финанси-рования	
				2023	2024	2024	2025	2027		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Организация производств и услуг на базе высвобожденных производственных площадей Краснохолмского УБР										
1.1.	Посадка плодово-ягодных насаждений	Управление сельского хозяйства, сельскохозяйственные предприятия, КФХ и ЛПХ района	4	4					внебюд-жетные средств	Объем производства 5 млн. руб-лей в год, создание 10 рабочих мест, поступления НДС в бюджет района – 0,08 млн. руб., бюджет сельского поселения – 8 тыс. руб.
1.2.	Организация производ-ства фанеры	Инвестици-онное пред-ложение	60		60				внебюд-жетные средств	Объем производства фанеры 4000 куб. м. в год, 80 млн. руб-лей в год, создание 31 рабочего места, поступления НДС в бюджет района – 0,2 млн. руб., бюджет сельского поселения – 30 тыс. руб.

1.3.	Организация ремонтной мастерской по ремонту топливных насосов высокого давления, силовых агрегатов, запорной арматуры и пр.	ИП Гайнулин Ф.Ф.	3		3				внебюджетные средства	Объем производства 4,8 млн. рублей, создание 18 рабочих мест поступления НДС в бюджет района – 0,1 млн. руб., бюджет сельского поселения – 17 тыс. руб.
1.4.	Организация производства пенобетона, керамзитных блоков, железобетонных колец	ИП Мурашкинцев А.С.	1,5		1,5				внебюджетные средства	Объем производства 10 млн. рублей, создание 7 рабочих мест поступления НДС в бюджет района – 0,055 млн. руб., бюджет сельского поселения – 6 тыс. руб.
1.5.	Организация производства хлебобулочных изделий	ИП Багманов И.Ф.	5		5				внебюджетные средства	Объем производства хлебобулочных изделий – 2 тонны в месяц, 700 тыс. рублей в год, создание 4 рабочих мест поступления НДС в бюджет района – 0,03 млн. руб., бюджет сельского поселения – 3,5 тыс. руб.
1.6.	Организация производства коптильного цеха	ИП Багманов И.Ф.	1		1				внебюджетные средства	Объем производства копченых изделий – 250 кг в месяц, 200 тыс. рублей в год, создание 1 рабочего места
1.7.	Реконструкция здания Кранохолмского УБР под универсальный крытый каток	МАУ ФОК Лидер	13		13				внебюджетные средства	Площадь помещения 1845 кв. метров, единовременная пропускная способность 25 человек, создание 4 рабочих мест, поступления НДС в бюджет района – 0,03 млн. руб., бюджет сельского поселения – 3,5 тыс. руб.

1.8.	Строительство автозаправочной станции в северной части с. Краснохолмский	Инвестор	10	10					внебюджетные средства	Объем реализации 15 млн. руб. в год, создание 6 рабочих мест, поступления НДФЛ в бюджет района – 0,06 млн. руб., бюджет сельского поселения – 7,5 тыс. руб.
1.9.	Открытие филиала в с. Краснохолмский профессионального училища г. Нефтекамска ПУ-91	ГБОУ НПО ПУ-91	0,5	0,5					внебюджетные средства	Подготовка специалистов по профессиям: трактористы-машинисты, ветсанитары и пчеловоды, сварщики и слесарь, создание 10 рабочих мест, поступления НДФЛ в бюджет района – 0,09 млн. руб., бюджет сельского поселения – 10,5 тыс. руб.
1.10.	Организация производства мебели	ИП Хузин И.Г.	3,5	3,5					внебюджетные средства	Объем реализации 6 млн. руб. в год, создание 15 рабочих мест, поступления НДФЛ в бюджет района – 0,35 млн. руб., бюджет сельского поселения – 40 тыс. руб.
1.11.	Организация цеха по ремонту сельскохозяйственных и грузовых транспортных средств	ИП Хузин И.Г.	1,5	1,5					внебюджетные средства	Объем услуг 3 млн. руб. в год, создание 15 рабочих мест, поступления НДФЛ в бюджет района – 0,14 млн. руб., бюджет сельского поселения – 16 тыс. руб.
1.12.	Организация производства тротуарной плитки, пеноблоков	ИП Низамудинов И.А.	1,5	1,5					внебюджетные средства	Объем услуг 3 млн. руб. в год, создание 5 рабочих мест, поступления НДФЛ в бюджет района – 0,04 млн. руб., бюджет сельского поселения – 5 тыс. руб.

2. Развитие социальной и коммунальной инфраструктуры

2.1.	Строительство плавательного бассейна в с. Краснохолмский	МАУ ФОК Лидер	50		50				РБ	Обеспечение населения физкультурно-оздоровительными услугами, единовременная пропускная способность 48 человек
2.2.	Разработка генерального плана с. Краснохолмский	Администрация СП Краснохолмский сельсовет	1,6		1,6				РБ	Определение перспектив расширения населенного пункта и эффективное использование имеющихся земельных площадей и коммунальной инфраструктуры
2.3.	Реконструкция резервного водоснабжения с. Краснохолмский от водозабора «Сосновка»	РУКС	30			30			12 – РФ 18 – РБ	Улучшение качества воды и увеличение объема воды
2.4.	Реконструкция Краснохолмской СОШ №2	РУКС	80		80				РБ	строительство пристроя – спортзала: единая пропускная способность 35 человек
2.5.	Завершение газификации микрорайона «Западный» с. Краснохолмский	Администрация СП Краснохолмский сельсовет	6		6				2,4 – РФ 3,6-РБ	строительство 11 км газопровода
2.6.	Реконструкция биологических очистных сооружений	РУКС	25				25		РБ	Улучшение качества очистки стоков и экологической обстановки
2.7.	Реконструкция уличных сетей водоснабжения	Инвестор	20					20	внебюджетные средства	Улучшение качества водоснабжения, сокращение потерь
2.8.	Реконструкция уличных сетей водоотведения	Инвестор	15			15			внебюджетные средства	Улучшение экологической обстановки, реконструкция 8 км канализационных сетей

2.9.	Строительство детского сада на 110 мест в с. Краснохолмский	РУКС	50			50			РБ	Обеспечение жителей с. Краснохолмский услугами дошкольных учреждений
2.10.	Реконструкция спортивного зала под дворец молодежи		1,6					1,6	РБ	Обеспечение жителей с. Краснохолмский дополнительными услугами
2.11.	Реконструкция первого этажа музыкальной школы под танцевальный зал и художественное отделение		1		1				РБ	Обеспечение жителей с. Краснохолмский дополнительными услугами
	Итого		479,7	121,5	216,6	95	25	21,6	РФ – 14,4 РБ – 230,8 внебюджетные источники – 234,5	Объем производства – 498,2 млн. руб., создание 189 рабочих мест, поступления НДС в бюджет района – 1,575 млн. руб., бюджет сельского поселения – 187,5 тыс. руб.