

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
КАЛТАСЫ РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫНЫҢ КРАСНЫЙ ХОЛМ
АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛЫ БИЛӘМӘҢЕ СОВЕТЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОХОЛМСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАЛТАСИНСКИЙ РАЙОН

Фрунзе урамы, 28, Краснохолмский ауылы,
452852, БР тел.: 3-02-33, факс: 3-60-97

Фрунзе ул. 28, с.Краснохолмский,
452852, РБ
тел.: 3-02-33, факс: 3-60-97

РЕШЕНИЕ

Совета сельского поселения Краснохолмский сельсовет
муниципального района Калтасинский район Республики
Башкортостан

«29» ноября 2019 года

№ 25

«29» ноябрь 2019 йыл

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее – налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц:

2.1. 0,3 процентов в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2.2. 1,5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.3. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить на территории сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан наряду с категориями налогоплательщиков, указанных в статье 407 п. 1 Налогового кодекса Российской Федерации, право на льготу следующим категориям налогоплательщиков, освободив их от уплаты налога на имущество физических лиц:

3.1. Родители и дети в возрасте до 18 лет в многодетных семьях, имеющих трех и более детей. Льгота на ребенка (детей) предоставляется с месяца рождения ребенка (детей) и сохраняется до конца того года, в котором ребенок (дети) достиг (достигли) возраста 18 лет, или в случае смерти ребенка (детей).

4. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 3 настоящего решения:

4.1. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

4.2. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

4.3. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.4. Физические лица, имеющие право на налоговую льготу, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Краснохолмский сельсовет от 29 ноября 2018 года № 318 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2020 года.

7. Настоящее решение обнародовать в местах обнародования согласно Устава сельского поселения Краснохолмский сельсовет муниципального района Калтасинский район Республики Башкортостан не позднее 30 ноября 2019 года.

Глава сельского поселения
Краснохолмский сельсовет



С.В. Цедилкин